

## SEMINARIO DE INVESTIGACIÓN I

Metodología de la investigación aplicada en Geografía Periurbana - Urbana.

Profesora: Dra. María Carmen Pereyra Barrancos.

### **LA URBANIZACIÓN DEL ESPACIO PERIURBANO DE LA CIUDAD DE CÓRDOBA: CASO CIUDADES-BARRIOS “CIUDAD DE MIS SUEÑOS”**

**Doctoranda: Noemí María Strub**

#### **Resumen**

La urbanización del espacio periurbano de la Ciudad de Córdoba: caso ciudades-barrios “Ciudad de mis sueños”

En el presente trabajo se pretende identificar las nuevas configuraciones que se desarrollan en el espacio periurbano cordobés el cual es muy heterogéneo, con espacios vacíos, industrias y asentamientos poblacionales de diferentes orígenes sociales y económicos, ya sean countries, barrios populares o villas de emergencia. El Gobierno de la Provincia de Córdoba, mediante el Programa “Nuevos Barrios, Mi Casa, Mi Vida” (año 2.000) implementó un conjunto de políticas de relocalización para los habitantes de las villas de emergencia, que se ubicaban en zonas céntricas o estratégicas de la ciudad y las desplazó fuera del ejido urbano, pasando la avenida de circunvalación, en muchos casos. Para el gobierno fue algo totalmente objetivo, planificado, sin tener en cuenta la gente del lugar, su nivel de pertenencia y subsistencia.

#### **Palabras Claves**

Espacio periurbano, ciudades- barrios, relocalización, villas de emergencia.

#### **Abstract**

The urbanization of the peri-urban area of Córdoba City: “City of my Dreams” town-neighbourhoods Case.

The aim of this study is to identify the new configurations developing in the Cordobese peri-urban area, which is very heterogeneous, with empty spaces, with industries and settlements of different social-economic origins, e.g. countries, neighbourhoods, or shanty towns. Córdoba Provincial Government, through "Nuevos Barrios, Mi Casa, Mi Vida" Programme ("New Neighbourhoods, My Home, My Life") in the year 2000, implemented a set of relocalization policies for the inhabitants of shanty towns located in central and strategic areas of the city, moving them outside the urban network, further than the ring road in many cases. For the government, it was something totally objective, planned, without considering the people and their feeling of belonging and subsistence.

#### **Key Words**

Peri-urban area, towns- neighbourhoods, relocalization, shanty towns.

## 1- INTRODUCCIÓN

En el presente trabajo se pretende identificar las nuevas configuraciones que se desarrollan en el espacio periurbano cordobés, el cual se encuentra muy heterogéneo en parte con sectores o espacios vacíos e irregulares en los cuales sus dueños especulan con sus futuros precios, industrias y diversos asentamientos poblacionales extremadamente diferenciados desde el punto de vista social y económico, ya sean countries, barrios populares o villas de emergencia. En Córdoba se da la particularidad, del proceso llamado contraurbanización (Champion 1989) que la migración hacia los sectores periurbanos engloba no sólo a miembros de la clase media y alta, sino también a los “pobres urbanos” ya que no pueden acceder al precio de los servicios en el área céntrica como impuestos, alquileres etc. Incluso el alimento es más costoso.

Es necesario resaltar que varias de estas villas de emergencia o miseria (como se las suele denominar), se ubicaban en zonas céntricas o estratégicas en dicha ciudad, y el gobierno con distintos argumentos tales como que se encontraban cerca de zonas inundables e inhabitables, en definitiva en condiciones no aptas, lo que hicieron fue concentrar un par de ellas, en este caso particular (Richardson, Los 40 guasos, Guiñazú y La Maternidad) y relocalizarlas en el barrio que es objeto de investigación es decir “Ciudad de mis sueños” que pertenece al sector de políticas implementadas por el Estado Provincial “Nuevos Barrios, Mi Casa, Mi Vida”. El 25 de marzo del año 2.000, el poder legislativo de la provincia aprobó las leyes de reforma del Estado, que configuran al “Estado Nuevo” (Ley 8835, denominada “Carta al ciudadano”, Ley 8836, de “Modernización del Estado” y Ley 8837, “Incorporación del capital privado al sector público”).

Para el gobierno fue algo totalmente objetivo, planificado, sin tener en cuenta la gente del lugar, su nivel de pertenencia y subsistencia; para los habitantes de este nuevo barrio, más allá de no estar a gusto ni de poder participar en nada con respecto a sus nuevos hogares se sintieron en total situación de vulnerabilidad, al no tener opción de optar y abandonar lo que consideraban durante años su terruño y tener que emigrar a una zona que colinda con el espacio rural, alejados de su medio habitual, a más de 14 km del centro.

Las fuentes consultadas en dicho trabajo, han sido material bibliográfico pertinente a la temática e información suministrada por el gobierno municipal y provincial. La cartografía y planos trabajados, hacen referencia a las principales vías de acceso a la ciudad y al crecimiento urbano, el cual en las últimas décadas sobrepasó la avenida de circunvalación que rodea dicha ciudad y donde el gobierno ha relocalizado puntualmente estas ciudades barrios.

## 2- EL ESPACIO PERIURBANO

Antes que nada es necesario definir lo que es el espacio periurbano el autor Carlos de Mattos (1997) lo define como un “proceso en el que la mancha metropolitana se expande en forma incesante, ocupando las áreas rurales que encuentra a su paso, desbordando los límites urbanos definidos en el momento anterior”.

*El autor Barros C., menciona escenarios o periferias separadas en dos grupos espaciales, las cuales tienen en un primer momento, un espacio periurbano que tiene relación directa con el sector urbano principal, en cuanto a la red urbana y un segundo momento con relación a elementos rurales como sustento de materias primas que se encuentra bajo el control administrativo del núcleo urbano primordial, articulado con la red de conexiones de transportes (Gonzalez Plazas, 2009).*

El geógrafo Horacio Bozzano, enuncia el término de *intersticio urbano* o *espacio periurbano* o *territorios de borde*, que lo denomina como “aquellos ámbitos donde los efectos de aglomeración urbana se reducen o son menos evidentes, particularidad que no implica necesariamente la disminución gradual en la intensidad de ocupación residencial” (2000:85). Estos territorios de borde, a su vez, son definidos según dos criterios: espacial o territorial en intersticios urbanos y espacios periurbanos, por un lado, y un criterio procesual según el dominio y alternancia de procesos, por el otro.

Durante los años 1924 y 1957 en los sectores oeste, sudeste, sudoeste de la urbe cordobesa se situaron las industrias metalmecánicas y automotrices como FIAT, IKA, DINFIA, especialmente en el sector sudeste sobre la ruta nacional N° 9, esto trajo consigo la propagación de nuevos barrios y loteos, los cuales se encontraban dentro del ejido municipal y fuera de la planta urbana de la ciudad ocasionando problemas de infraestructura y servicios debido a la falta de conexión; de modo tal que el área periurbana se fue formando con diferentes fisonomías morfológicas, niveles sociales, cantidad y calidad de dichos servicios y por lo tanto gran variedad y tipos de barrios.



### 3- ANTECEDENTES

El gobierno municipal introdujo el Plan Estratégico de la Ciudad (PEC) en los años 1994- 1999, que después se basa en el Plan Estratégico de la Ciudad de Córdoba (PECba) en el 2003; el mismo se especializa en refuncionalizar, mejorar sectores de la ciudad; a nivel provincial se busco revalorizar espacios como el Paseo Buen Pastor (ahora un centro cultural- comercial y antiguamente un centro penitenciario), o como Ciudad de las Artes (edificio que contiene escuelas de arte y un teatro auditorio, el mismo se encontraba abandonado y en ruinas). Se puso en marcha por parte del gobierno y sector inmobiliario privado obras con fines de mejorar la fachada urbana de la ciudad, además es bien sabido que esta urbanización es sumamente estratégica debido al valor del suelo que es mucho menor en la periferia, pasando el anillo de la avenida de circunvalación el valor económico de los terrenos es mucho menor, lo cual da lugar a surgimientos de barrios tipo countries, los cuales usan grandes superficies de terreno, o bien para viviendas sociales de bajo costo, utilizando lo barato del suelo.

Es necesario mencionar los actores claves dentro del sector inmobiliario, de acuerdo a su protagonismo y su alto nivel de conveniencia entre ellos se encuentran grandes grupos inversores uno de ellos que tiene relación directa con la zona donde se encontraba emplazada la ex villa La Maternidad; basado en Cisterna, C. (2011:35) “...es el Grupo Dinosaurio, el cual construyó a pocos metros un complejo habitacional universitario cerrado (Milénica Residencia Universitaria) y un centro comercial de grandes dimensiones (Dino Express); también tuvo a cargo el proyecto y diseño de la Nueva Terminal de Ómnibus de la Ciudad de Córdoba obra concluida recientemente el año pasado .”<sup>1</sup>



**Localización de:** 1- ex Villa la Maternidad. 2- Nueva Terminal de Ómnibus. 3- Paseo del Buen Pastor. 4- Ciudad de las Artes. 5- Milénica Residencia Universitaria. 6- Dino Express.

**Fuente:** Nomenclador Cartográfico 2010 “Cartográfico Comercio y Justicia”.

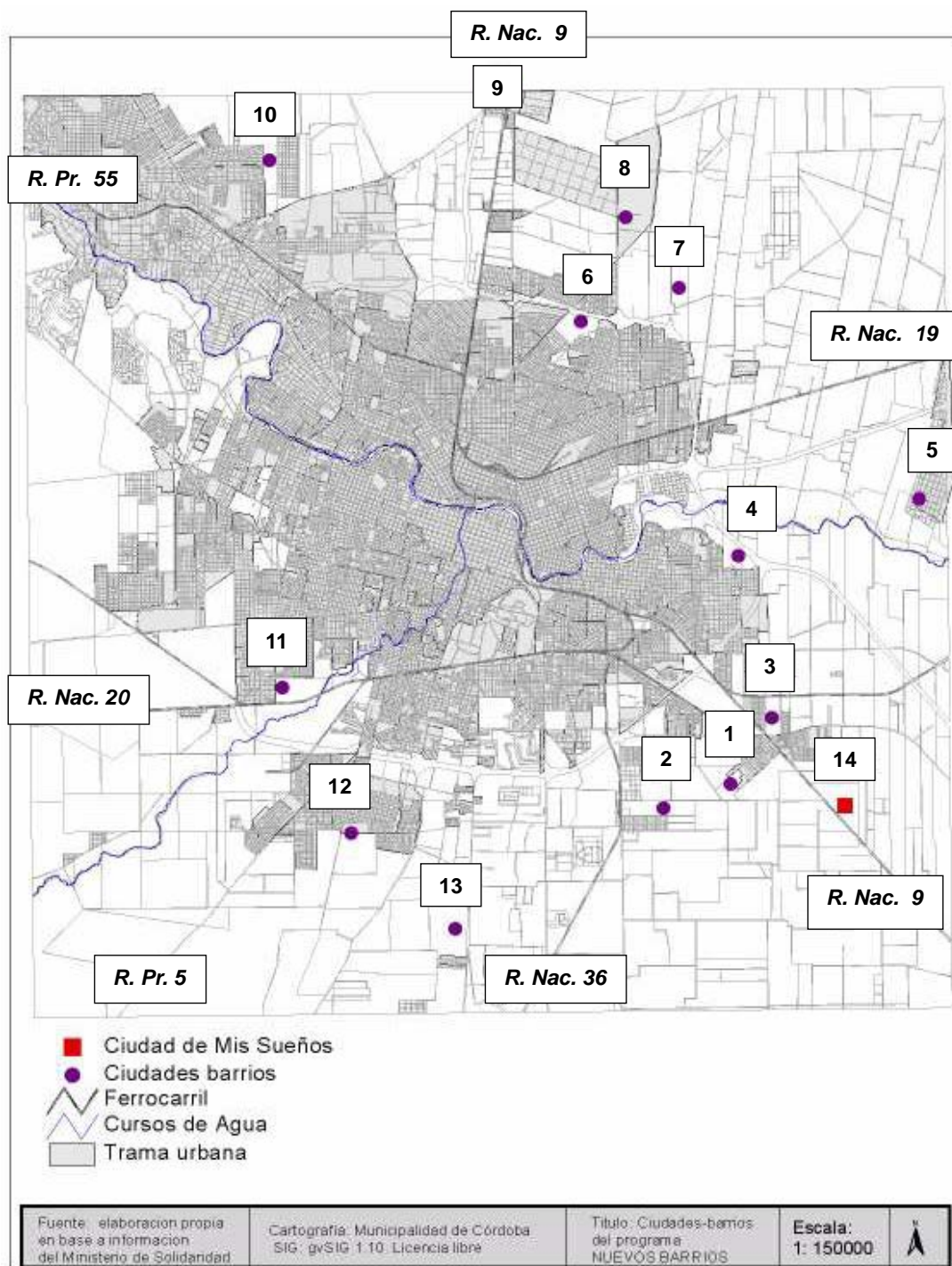
#### **4- PROGRAMA NUEVOS BARRIOS, MI CASA, MI VIDA**

El poder ejecutivo de la Provincia de Córdoba declaró la emergencia hídrica y la necesidad de urgente relocalización de los grupos afectados por las inundaciones (Decreto N°2565/01 del 19/10/01), a causa de las fuertes inundaciones que se dieron por parte del Río Suquia, que afectaron principalmente a los habitantes radicados en sus márgenes y canales; por ellos queda en evidencia la situación de inestabilidad y precariedad que vivía parte de la población y se diseñó en el 2003 el “Proyecto de Emergencia para la Rehabilitación

Habitacional de los Grupos Vulnerables Afectados por las Inundaciones de la Ciudad de Córdoba”, promulgado por el gobierno provincial (1.999- 2.007).

Gracias a este proyecto aparece el programa Nuevos Barrios, Mi Casa, Mi Vida que comenzó en el año 2003, hasta la actualidad se llegaron a construir, según lo cita Cisterna, C. (2011:9-10) “... doce ciudades- barrios: “Ciudad Evita” (574 viviendas), “Ciudad de mis Sueños” (565 viviendas), “Ciudad de los cuartetos” (480 viviendas), “Ciudad de los niños” (412 viviendas), “Ciudad Obispo Angelelli” (564 viviendas), “Ciudad Villa Retiro” (264 viviendas), “Ciudad Juan Pablo II” (429 viviendas), “Ciudad Parque Las Rosas Matienzo” (312 viviendas), “Ciudad Ampliación Ferreira” (460 viviendas), “Ciudad mi Esperanza” (380 viviendas), “Ciudad Ampliación Cabildo” ( 570 viviendas), y “Ciudad Sol Naciente” (638 viviendas).” <sup>2</sup>





### Ciudades- Barrios del Programa Nuevos Barrios.

#### Referencias:

- 1- Ciudad Ampliación Ferreyra
- 2- San Lucas
- 3- Ciudad Evita
- 4- Renacimiento
- 5- Ciudad Mi Esperanza
- 6- Ciudad San Pablo II

- 7- Ciudad de los Cuartetos
- 8- Ciudad Retiro
- 9- El Chingolo
- 10- Ciudad Sol Naciente
- 11- Ciudad Parque Las Rosas
- 12- Cabildo
- 13- Bower
- 14- Ciudad de Mis Sueños

*Fuente: CISTERNA, Carolina (2011): “Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio “Ciudad de mis sueños”. Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. Pág. 38 Universidad Nacional de Córdoba.*



**Fotografía de Imagen aérea de uno del barrio-ciudad.**

*Fuente: Dirección de Planeamiento Urbano de la Municipalidad de Córdoba. Año 2.010.*

Implementado por el gobernador de la provincia de Córdoba José Manuel De la Sota, Ciudad de Mis Sueños es el segundo barrio-ciudad en construcción; el mismo se encuentra ubicado en el sudeste de la Ciudad de Córdoba, tiene solo una línea de transporte urbano de pasajeros el “16”, el cual circula cada una hora aproximadamente; otro detalle en relación a esto es que dentro del barrio no hay posibilidad de cargar la tarjeta autorizada con crédito para realizar viajes, dificultando y limitando la movilidad hacia la ciudad desde esta área periférica. En cuanto a distancias están a más de 14 km del centro y 5 km del anillo de circunvalación. El mismo alberga varias villas de emergencia como Richardson, Los 40 guasos, Guiñazu y La Maternidad; también cuenta con lo que llaman equipamientos sociales mínimos de la ciudad- barrios que son extraídos de Cisterna, C. (2011:93) “....

➤ Dispensario de salud con 5 consultorios, sala de espera, cocina y sanitarios. (superficie cubierta 116 m2).



- Posta policial: comisaría, área administrativa, sala de espera, celdas y cocheras. (superficie cubierta 170 m2).
- Escuela de 6 aulas; tiene nivel primario, secundario y CENMA. (superficie cubierta de 1842 m2).
- Jardín de infantes de 4 aulas. (Superficie cubierta de 116 m2).
- Dos comedores comunitarios, uno de niños el cual funciona en la escuela y otro de adultos mayores. (superficie cubierta 112 m2).
- Centro comercial que consta de dos módulos con seis locales cada uno. (superficie cubierta 230 m2).
- Playón polideportivo, el cual nunca se terminó de construir.
- Plazas parquizadas “El Crespín”, “El Naranjero”, “Los Horneros”, “El Picabuey” y “El Zorzal”, en ellas tampoco se terminaron las obras prometidas y quedaron como simples espacios verdes.
- Planta depuradora cloacal, la cual colapsa constantemente.
- Infraestructura de servicios básicos como: red eléctrica, red cloacal, red de agua domiciliaria, recolección de residuos, alumbrado público y pavimento con una superficie cubierta de 36. 263 m2.”<sup>3</sup>

Las viviendas individuales constan de una cocina comedor, dos dormitorios y un sanitario, un total de superficie cubierta de 42 m2 y están distribuidas de manera ordenada en el territorio; fueron concedidas bajo la modalidad de “llave en mano”, el habitante de la misma en ningún momento tuvo participación en la elección y proceso de construcción hasta el día de la entrega. Estas unidades habitacionales fueron muy económicas y cumplieron los aspectos básicos de una vivienda, aunque su tamaño es muy reducido y no llega a satisfacer las necesidades de las familias trasladadas.



**Fotografía de la fachada de entrada al barrio “Ciudad de mis Sueños”.**

**Fuente:** Dirección de Planeamiento Urbano de la Municipalidad de Córdoba. 2010.



**Fotografía de viviendas construidas en las ciudades barrios.**

**Fuente:** Dirección de Planeamiento Urbano de la Municipalidad de Córdoba. 2010.

Estas ciudades-barrios fueron planificadas y realizadas en una maqueta totalmente sectorizada y armada meticulosamente, con el fin de agrupar y contener a los habitantes de estos asentamientos.

Los habitantes del barrio Ciudad de Mis Sueños, no tuvieron opciones ni chances de elección, porque mas allá de sus opiniones e intereses, el Gobierno Provincial llevó a cabo sus políticas de relocalización compulsiva, basado en diferentes tácticas de manipulación, las cuales se basaron en visitas periódicas por parte del equipo técnico del Ministerio de Solidaridad que les afirmaba lo provechoso que iba a ser para sus vidas y que el gobierno les estaba brindando una oportunidad de inserción en la sociedad muy positiva. Además, sufrieron presión mediante el operativo realizado por fuerzas de seguridad, para el desalojo forzoso, o bien padecer el delito de “usurpación” si se negaban al traslado, criminalizando esta decisión; sin embargo los habitantes de la ex villa la Maternidad reconocen que más allá de las presiones, el aceptar el traslado formó parte también de la ilusión de poder tener un techo y casa propia.

La ciudad- barrio esta sectorizada según los asentamientos relocalizados y esto se reproduce en distintos códigos, sentires e identificación territorial, lo cual provoca muchas veces malestar y enfrentamientos.

## **5- RELACIÓN CON LA TRAMA URBANA**

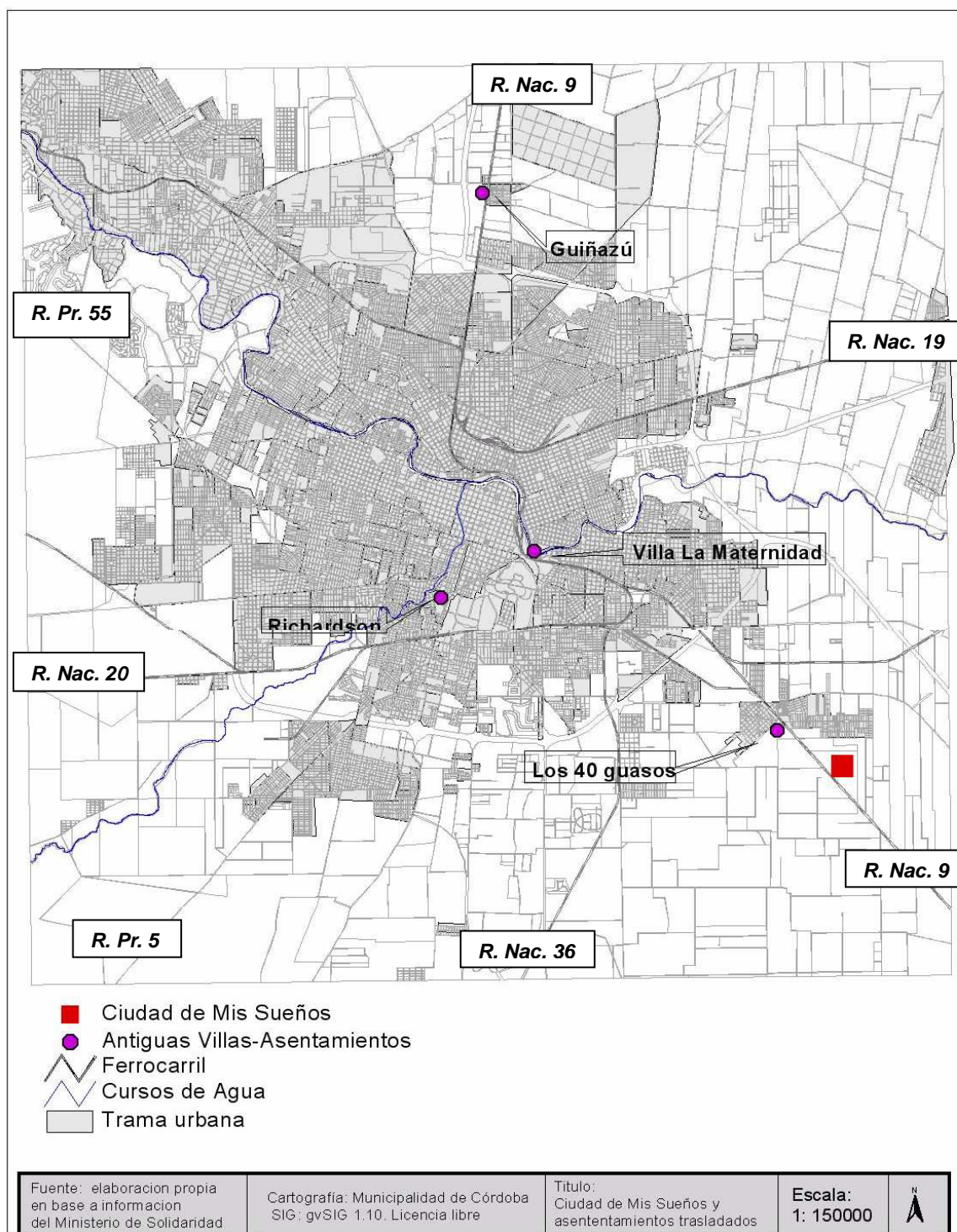
Según la Ordenanza Municipal N°8256/86, Art.56, el uso del suelo del terreno donde se ubicó la ciudad-barrio es residencial, pero sus áreas colindantes son de uso industrial y/o rural lo que trae diversos problemas, en especial ambientales. Su localización se da en uno de los sectores de la ciudad más amenazados debido a su cercanía a industrias y plantas de tratamientos de líquidos cloacales, pero lo que más llama la atención en este sector son las fumigaciones en los campos agrícolas aledaños; los cuales llevan registrados en los últimos años gran cantidad de denuncias e investigaciones a causa de los metales pesados y plaguicidas nocivos para la salud. “Ciudad de mis Sueños” se encuentra cercana al barrio Ituzaingo Anexo, reconocido por sus problemas ambientales asociados a la exposición permanente de agroquímicos, la cual produjo gran cantidad de cánceres en niños y adultos.

Basándonos en Cisterna, C. (2011:50) “... la falta de integración física de la ciudad- barrio con su entorno urbano, produce un aislamiento físico, una separación espacial, reforzando este proceso de segregación física. La Ruta Nacional N°9 es el único camino colector que tiene, la misma ayuda a conectarse con la trama urbana y eso plantea una situación incómoda y dificultosa, porque esta ruta es de tránsito pesado y rápido; además si un habitante de “Ciudad de mis sueños” necesita trasladarse a un sector vecino debe hacerlo si o si por la misma.”<sup>4</sup>

## **6- SEGREGACIÓN Y RELEGACIÓN**

Debemos hacer mención que una de las características por las cuales se tomo el caso de los habitantes de villa la Maternidad en particular es por la longevidad de la misma, tiene más de 100 años y su rutina diaria fue transformada dramáticamente ya sea por estar alejada del gran Hospital la Maternidad, hasta por sus actividades de subsistencia, cartoneros, carreros, changadores o bien trabajar en casas de familias; sufriendo una exclusión social, económica, política y cultural.

Citando en gran parte a Cisterna, C. (2011:45) “... El 15 de junio del año 2004, se produjo la presencia de maquinas topadoras de la provincia, la Guardia de Infantería, el Ejército, la Brigada Antisecuestros, la Policía Montada y la División Canes, dirigidos por el Coronel Devoto y el Director de Hábitat de la Provincia Arquitecto Nicolás Nirich, realizando así el desalojo de la Villa la Maternidad, poniendo así en marcha el plan de relocalizar las familias de dicha villa. Si bien muchas familias no estaban de acuerdo y se resistían a este atropello, terminaron accediendo. Teniendo en cuenta esta migración forzosa a la cual se vieron obligados los vecinos es entendible porque sienten a esta ciudad-barrio como un lugar de exclusión y expulsión.”<sup>5</sup>



#### Localización de “Ciudad de Mis Sueños” y asentamientos trasladados.

*Fuente: CISTERNA, Carolina (2011): “Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio “Ciudad de mis sueños” Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. Pág. 43. Universidad Nacional de Córdoba.*

## 7- CONCLUSIÓN

Tratando de comprender las nuevas configuraciones que se dan en el espacio geográfico de la Ciudad de Córdoba, vemos claramente el papel protagónico y avasallante del Estado, en un rol totalmente activo y a favor del interés netamente económico; propiciando sectores cada vez más desiguales y diferenciados.

Los planes y programas políticos de vivienda se implementaron como los instrumentos para la expulsión de los sectores populares de los espacios céntricos en litigio, dando lugar a su segregación hacia la periferia de la ciudad cordobesa. Entonces el programa Nuevos Barrios, Mi Casa, Mi Vida se traduce en un ejemplo, más que evidente de la gestión territorial pública desarrollada en la década pasada.

Evidenciando la revalorización de espacios públicos y centrales, con la finalidad de aumentar sus ingresos económicos y atractivos en general; produce una clara separación de clases sociales mediante la producción de territorios de relegación, introduciendo así una nueva cartografía urbana.

Teniendo en cuenta esto “Ciudad de Mis Sueños” es un espacio en el cual se percibe, representa y vive de diferentes formas, siendo el Estado provincial un agente dominante en cuanto al manejo del territorio y sectores populares. Para sus habitantes es un lugar de tensión, con carencias y falta de sentido de pertenencia si tenemos en cuenta que nunca tuvieron participación alguna en la programación de dicho barrio, el aislamiento de la trama urbana, la cercanía al barrio Ituzaingo Anexo con el peligro para su salud que saben que representa, la inserción de diferentes villas en el mismo barrio (Richardson, Los 40 Guasos, Guñazú) y el mal estado que sabe tener el mismo como por ejemplo cuando colapsan las cloacas.

Este tipo de ciudades- barrios más allá de los discursos políticos, son verdaderos espacios de exclusión en la periferia cordobesa, haciendo sentir a sus ciudadanos como “casi cordobeses”. Estos espacios se vivencian como áreas de expulsión, no logrando por parte de sus convivientes lograr un sentimiento de afinidad. El traslado a un nuevo sitio y contexto trajo aparejado transformaciones en los modos de apropiación del lugar por parte de los actores afectados; éstos con sus códigos, costumbres y lenguajes diferentes no logran identificarse aún hoy en día con ser parte de un mismo lugar y los conflictos internos se siguen sucediendo. Otro punto en común es la estigmatización que comparten, en relación a la lejanía, aislamiento y nueva identidad territorial, como intento de expresar la relegación social de la que son parte.



## 8- BIBLIOGRAFÍA

- **BARROS, C.** (2000). *"Reflexiones sobre la relación entre lugar y comunidad"*. En: Documents d'Anàlisi Geogràfica (37), 81-94.
- **BOZZANO, H.** (2010). *Territorios reales, territorios pensados, territorios posibles: aportes para una teoría territorial del ambiente*. Buenos Aires, Espacio.
- **CHAMPION** (1989): *"Counter-urbanisation"*. Edward Arnold, London.
- **CISTERNA, C.** (2011): "Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio "Ciudad de mis sueños" Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. Universidad Nacional de Córdoba.
- **GONZÁLEZ PLAZAS, J. L.** (2009) *"Estado actual de la periurbanización y el habitat periurbano en Manizales (Colombia)"*, Cuadernos de Vivienda y Urbanismo Vol. 2, N° 3.
- **DE MATTOS, C.** (1997): *"Dinámica económica globalizada y transformación metropolitana: hacia un planeta de archipiélagos urbanos"*. Ponencia presentada al 6° Encuentro de Geógrafos de América Latina, Dpto. de Geografía, Facultad de Filosofía, Universidad Nacional de Buenos Aires, Marzo de 1997 (mimeo).
- **PERALTA, C. y LIBORIO, M.** (2010). *"Procesos y transformaciones urbano-territoriales en el Área Metropolitana de Córdoba, entre 1810 y 2010"*. Congreso: El bicentenario desde una mirada interdisciplinaria: legados, conflictos y desafíos. UNC. Córdoba.
- **TECCO, C. y BRESSAN J.** (1993): *"La descentralización como estrategia para la reforma del Estado. Análisis de la experiencia desarrollada en Córdoba"*. Administración Pública y Sociedad Nr. 8, IIFAP, UNC, Junio de 1993.

### Sítios Webs:

- Cámara Empresarial de Desarrollistas Urbanos de Córdoba (CEDUC):  
<http://www.ceducba.com.ar/>
- Gobierno de la Provincia de Córdoba: <http://www.cba.gov.ar>
- Grupo Dinosaurio: <http://www.grupodinosaurio.com>
- José Manuel De la Sota: [www.delasotaconduccion.com.ar](http://www.delasotaconduccion.com.ar)  
[www.cbanoticias.net](http://www.cbanoticias.net)

### Fuentes documentales:

- Gobierno de la Provincia de Córdoba
- (2009) Informe Especial N°2 "Sistematización de datos para el diseño y evaluación de políticas públicas". Dirección de Comunicación e Investigación. Secretaría de la Mujer, N. A.
- (2007) Informe especial: "Proyecto de emergencia para la rehabilitación habitacional de los grupos vulnerables afectados por las inundaciones en la ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba". Ministerio de la Solidaridad
- (2005) "Ciudad de mis sueños". Nota de prensa, sitio oficial.
- (2004) "Construir la vida en sociedad". Revista N°14. Consejo Nacional de la Vivienda, Córdoba.
- (2003) Programa Mi casa, Mi vida. Gacetilla informativa.
- (2003) Reglamento Operativo del Programa NUEVOS BARRIOS Mi Casa Mi Vida.
- (2001) Decreto N° 2565
- Municipalidad de Córdoba:
- (1994) Plan Estratégico para la ciudad (PEC).
- (2003) Plan Estratégico de la ciudad de Córdoba (PECba).

**NOTAS:**

---

<sup>1</sup> **CISTERNA, C.** (2011): “Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio “Ciudad de mis sueños” Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. UNC Pag. 35.

<sup>2</sup> **CISTERNA, C.** (2011): “Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio “Ciudad de mis sueños” Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. UNC Pag. 9-10.

<sup>3</sup> **CISTERNA, C.** (2011): “Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio “Ciudad de mis sueños” Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. UNC Pag. 97

<sup>4</sup> **CISTERNA, C.** (2011): “Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio “Ciudad de mis sueños” Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. UNC Pag. 50

<sup>5</sup> **CISTERNA, C.** (2011): “Aproximaciones al proceso de producción de espacio. El caso del barrio “Ciudad de mis sueños” Trabajo final para aspirar a la Licenciatura en Geografía. UNC Pag. 45.