

EVOLUCIÓN DE LA OCUPACIÓN DEL ESPACIO URBANO DE LA CIUDAD DE CLORINDA EN EL PERÍODO 1950 - 1996.

Lic. Beatriz Rigonatto

Resumen

El presente trabajo estudia la evolución de la ocupación del espacio urbano de la ciudad de Clorinda, en la provincia de Formosa, República Argentina, durante el período comprendido entre 1950 y 1996. Parte de un plano original de la ciudad y analiza los planos de los años 1950, 1971, 1987, 1990 y 1996. Concluye con un plano síntesis sobre la ocupación urbana y la composición sectorial.

Palabras claves: evolución, espacio urbano, ocupación, composición sectorial.

Summary

The present work studies the evolution of the urban space occupation of Clorinda City, in the Province of Formosa, Argentine Republic, during the period 1950 - 1996.

The study considers, as its starting point, the city's original plan and it analyses the plans of the years: 1950, 1971, 1987, 1990 and 1996. It concludes with a synthesis plan about urban occupation and sectorial composition.

Key words: evolution, urban space, occupation, sectorial composition.

1. PLANO N° 1: Clorinda en sus orígenes:

La ciudad de Clorinda se encuentra ubicada a los 25° 16' de Latitud Sur y a los 57° 42' de Longitud Oeste, sobre la margen derecha del brazo sur del río Pilcomayo, al Norte del departamento Pilcomayo en la provincia de Formosa y al Norte de la República Argentina.

El plan de colonización que puso en marcha el gobierno nacional en 1899 adjudicó estas tierras (las que corresponde actualmente a la planta urbana de Clorinda) a la Compañía Ruggero Bossi, que más tarde las vendió. La posterior subdivisión dio origen al poblado, que recibió varias denominaciones oficiales- Villa Guillermina o Colonia Capitán Pagé- y extraoficiales, como Villa Providencia. Sin embargo, el nombre que perduró fue impuesto por los propios lugareños en reconocimiento a la esposa del dueño de la firma, Clorinda Pietranera de Bossi.

También, la historia nos dice que en tiempo de la colonización, el lugar donde hoy se levanta la ciudad de Clorinda era conocido por los aborígenes tobas como "Gualaganit", que significa Guayacán, unos años más tarde, se denominó "Puerto Guillermina", en honor a Guillermina Barcena de Uriburu, esposa del gobernador del Chaco.

El plano de la ciudad de Clorinda, como el de casi toda ciudad heredera de la tradición española en materia de urbanismo, se dispone en damero, cuadrícula o tablero de ajedrez.

Ubicadas sus primeras construcciones sobre la ribera derecha del río Paraguay, su extensión se llevó a cabo en sentido SO, ya que al NE el río impedía la misma.

Para realizar un estudio de la evolución histórica del plano de la ciudad de Clorinda, es necesario realizar diferentes cortes temporales, sobre todo en aquellos años con que se cuentan documentos cartográficos de la ciudad, es decir los diferentes planos de la ciudad de Clorinda trazados por los técnicos de la municipalidad en los diferentes años.

Como notamos en los planos de evolución histórica de la ciudad de Clorinda, la misma ha ido evolucionando siguiendo las dos vías de comunicación, hacia el Sur hasta la ruta Nacional N° 11 y hacia el Oeste siguiendo la ruta Nacional N° 86 y la avenida que une con el Puente Internacional Loyola.

El estudio de la evolución histórica del plano de la ciudad de Clorinda nos ha llevado a tener en cuenta los siguientes planos: Número 1 primeros sitios poblados y 2, 3, 4, 5 y 6 que corresponden a los años que fueron tomados como cortes para el análisis: 1950, 1970, 1987, 1990 y 1996, respectivamente como referencia temporal, y hemos procedido a cartografiar la ocupación urbana en cada uno de esos años, realizando además un plano síntesis de la evolución de dicha ocupación. (Plano: 6)

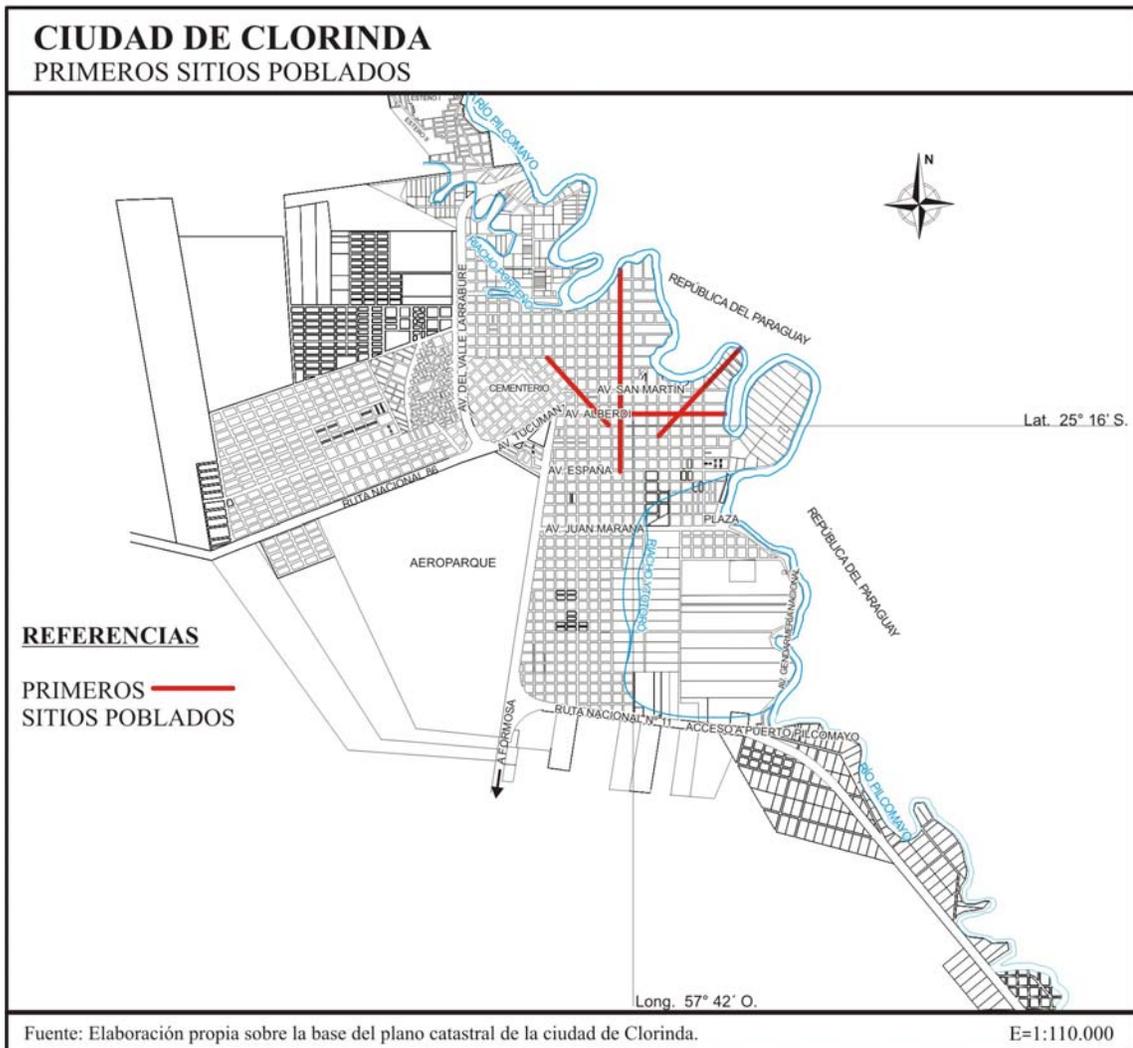
La evolución de la ocupación del espacio urbano en la ciudad de Clorinda ha sido la siguiente:

Como notamos en el plano de la ciudad de Clorinda, la evolución histórica va siguiendo dos vías de comunicación hacia el Sur hasta la ruta N° 11 y hacia el Oeste siguiendo la ruta Nacional N° 86 y la Avenida que une con el puente Loyola.

El desarrollo inicial se dio en sus primeros años de vida espontáneamente en el actual MICROCENTRO como consta el PLANO N° 1 de los primeros sitios poblados según los historiadores locales BORSOTTI, COLMAN, MAURIÑO Y MÜLLER.¹

¹ BORSOTTI, V, COLMAN, R, MULLER, G, MAURIÑO, E. Un Aporte a la historia de la Clorinda. En VIII Encuentro de Geohistoria Regional. Resistencia 1987.

PLANO 1



2. PLANO N°2 DE 1950:

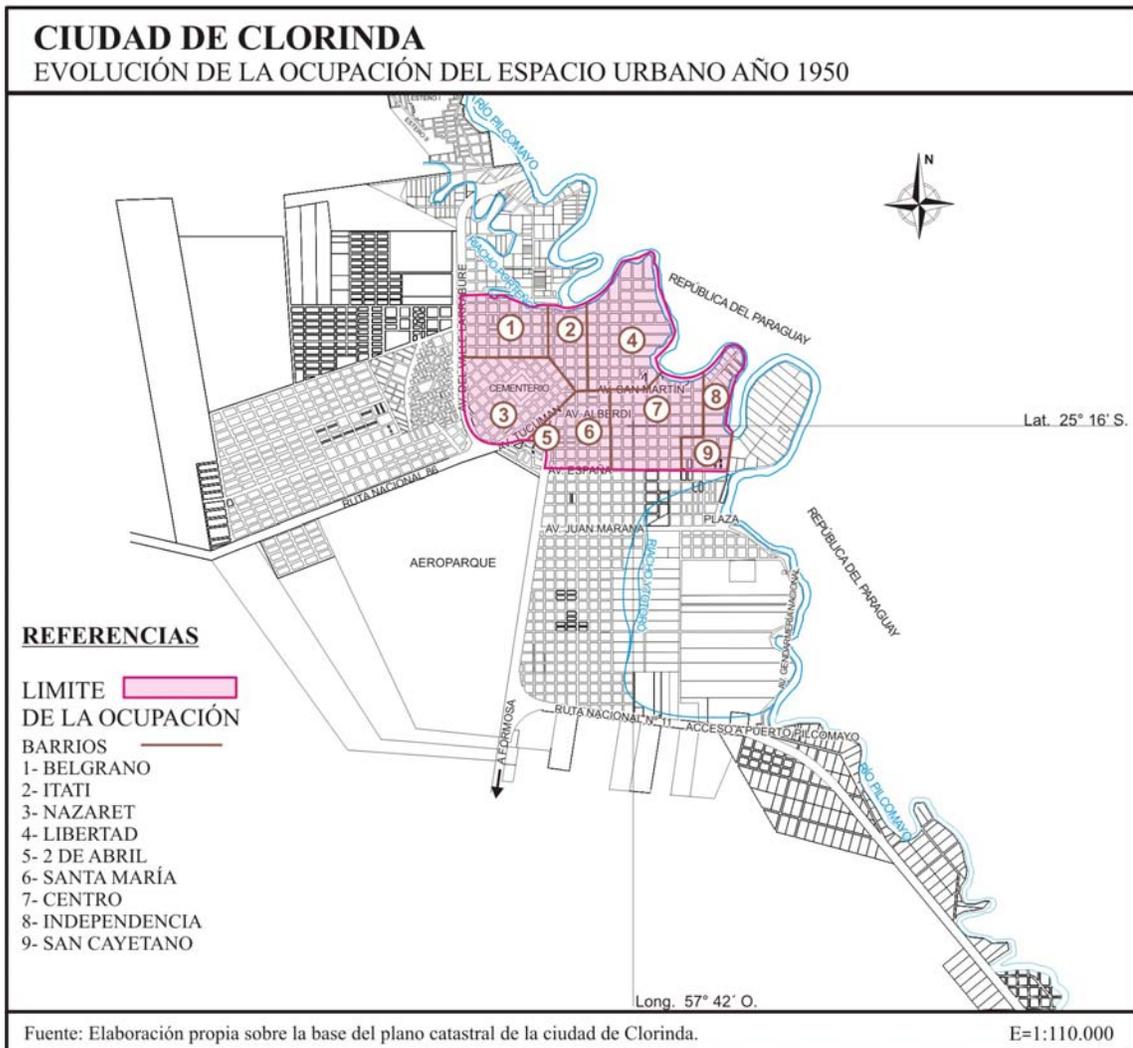
Se aprecia como casco urbano el sector centro y centro norte, el límite Sur lo constituía la actual Av. Marana y al Norte justamente la Avda. Norte y el riacho El Porteño, el límite Oeste lo constituía las actuales Av. Larrabure y Fray Antonio Benítez; cabe destacar que para estos años ya funcionaba el Puerto Pilcomayo hoy límite Sur de la ciudad.

En la década del 50 del siglo anterior, la planta urbana de la ciudad de Clorinda ya estaba conformada por los siguientes barrios: Belgrano, Itatí, Nazaret, Libertad, Santa María, Independencia, San Cayetano, Centro y otros.

También, cabe destacar que al comienzo de esta década la ciudad tuvo una usina que comenzó a generar electricidad y la misma, inmediatamente llegó a los domicilios particulares y la iluminación pública al poco tiempo fue una realidad.

A fines de la década de los 60' se terminó de pavimentar el tramo Formosa- Clorinda de la ruta Nacional N° 11 y se pavimentó con hormigón armado las 10 primeras cuadras del casco urbano de la ciudad y contaba con una población estimada en 10443 habitantes.

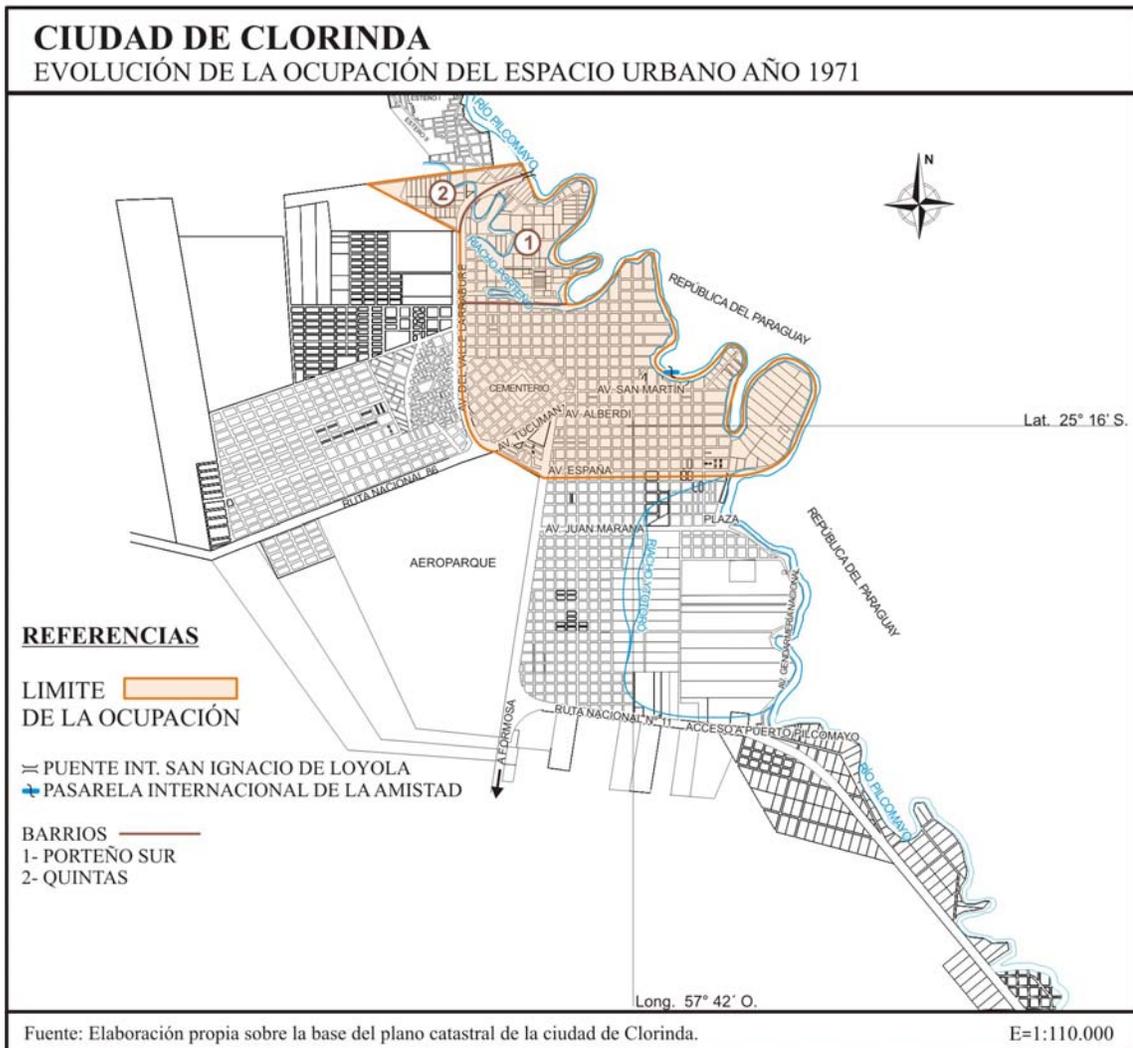
PLANO 2



3. PLANO N° 3 DE 1971: En el plano de 1971, se agrega un sector más allá de la Avda. Norte, lo que se podría llamar zona próxima al Puente Internacional San Ignacio de Loyola, primer vínculo carretero construido en 1970 entre Argentina y el Paraguay, que une la ciudad de Clorinda con el Puerto Falcón; con algunos asentamientos espontáneos discontinuos debido a lo anegadizo de esa parte del sitio de la ciudad.

Mediante un convenio de la Municipalidad de Clorinda con la Cámara de Comercio de la República del Paraguay, se realizan gestiones exitosas y se logra la autorización bilateral, para la construcción y habilitación en 1971 de la “Pasarela Internacional de la Amistad”, el puente peatonal que une a Clorinda con Puerto Elsa (actualmente Nanawa – Paraguay).

PLANO 3



La Cooperativa Telefónica instala la primera central automática y comienza a desarrollar el servicio domiciliario con las primeras 50 líneas que rápidamente se irán multiplicando. Entre los años 1975 y 1976 aproximadamente llega el agua corriente y se construyen los primeros desagües cloacales en la ciudad de Clorinda, hito fundamental del saneamiento de la población fronteriza.

En 1982 por decreto provincial se suma Puerto Pilcomayo a la jurisdicción y ejido de la Municipalidad de Clorinda y en 1983 la gran creciente fluvial inunda la mitad de la planta urbana de Clorinda en el sector Noreste

Este espacio geográfico se ve afectado por la presencia de varios riachos que atraviesan su ejido como El Porteño, el riacho Ytororó y está cercado por el río Pilcomayo en el sector Noreste. Esta situación produce, durante las crecientes extraordinarias, el desborde de las aguas y el anegamiento de la ciudad. Para paliar este inconveniente se realizaron obras de defensa que consistieron en la acumulación de tierra, en la margen de los riachos mencionados, pero esto se realizó en forma tan elemental que no fue suficiente para contener el avance de las aguas como en 1983, año en que las aguas anegaron gran parte de la ciudad.

La expansión urbana se extendió hacia el Norte con la construcción de los barrios: Porteño Sur y Quintas.

El censo poblacional del año 1970 indicaba, que la cabecera del departamento Pilcomayo tenía una población de 13767 habitantes.

En la actualidad la ciudad de Clorinda cuenta con 33 barrios y los espacios verdes abarcan aproximadamente una superficie de 160.000 metros cuadrados, incluyendo tres plazas céntricas y las

instalaciones y campo de deportes del complejo polideportivo ubicado a la vera del acceso de la ruta Nacional N° 11.

Las tres plazas del casco céntrico abarcan en su totalidad 25.000 metros cuadrados, que consideramos insuficientes para los habitantes de la ciudad.

El distrito portuario se encuentra localizado el sector Sur de la ciudad y es el Puerto Pilcomayo, en donde se realizan actividades de traslado de mercaderías y personas, este sector tuvo gran importancia para la ciudad en décadas atrás ya que era la única manera de comunicarse con Asunción, hasta la construcción del Puente Internacional Loyola.

En definitiva y respecto a la estructura urbana de la ciudad de Clorinda, podemos señalar que la misma, de acuerdo con su función, posee tres sectores bien diferenciados, dos de las cuales corresponden a la función comercial (microcentro) y de seguridad (las instalaciones de Gendarmería Nacional), siendo éstos de escaso desarrollo territorial dentro del damero urbano, pero con una ubicación central y con toda la infraestructura básica instalada.

La restante función, y más extensa, es la función residencial, que se puede desglosar en diferentes sectores teniendo en cuenta su localización espacial, su asentamiento temporal, la composición socio-económica de sus habitantes y la infraestructura básica con que cuentan. Los sectores residenciales, abarcan la gran mayoría de la superficie del plano de la ciudad de Clorinda. Resta diferenciar de los tres sectores antedichos, los espacios vacíos y verdes, diferenciando que los segundos poseen una función recreativa, y son insuficientes para esta ciudad, y que los primeros son espacios todavía sin ocupar o en incipiente vía de ocupación, de propiedad tanto pública como privada, y que pueden ser ocupados con fines residenciales o recreativos.

La composición sectorial de la estructura urbana de la ciudad de Clorinda, se ve reflejada en el plano 7 Síntesis.

4. PLANO N° 4 DE 1987: En el plano de 1987, ya se puede distinguir dos sectores bien diferenciados divididos por las avenidas Fray Benítez y Larrabure, separando lo que constituye el asentamiento más antiguo, que se localiza al Este de dichas avenidas y el sector más moderno constituido por los barrios del FONAVI (Fondo Nacional de la Vivienda) denominados 500 Viviendas, 742 Viviendas y 442 Viviendas, que se construyeron en la zona Oeste de la Av. Del Valle de Larrabure, después de la gran inundación de 1983, este sector es topográficamente más alto que el sector Este.

Como todo barrio de viviendas colectivas, posee una uniformidad en su construcción, y tienen todos los servicios con que cuenta el centro de la ciudad; su densidad poblacional es alta, y sus habitantes son generalmente familias de clase media y de clase media-baja.

El área que ocupa el microcentro de la ciudad de Clorinda tiene aproximadamente unos 100.000 metros cuadrados, y su función es netamente comercial y bancaria.

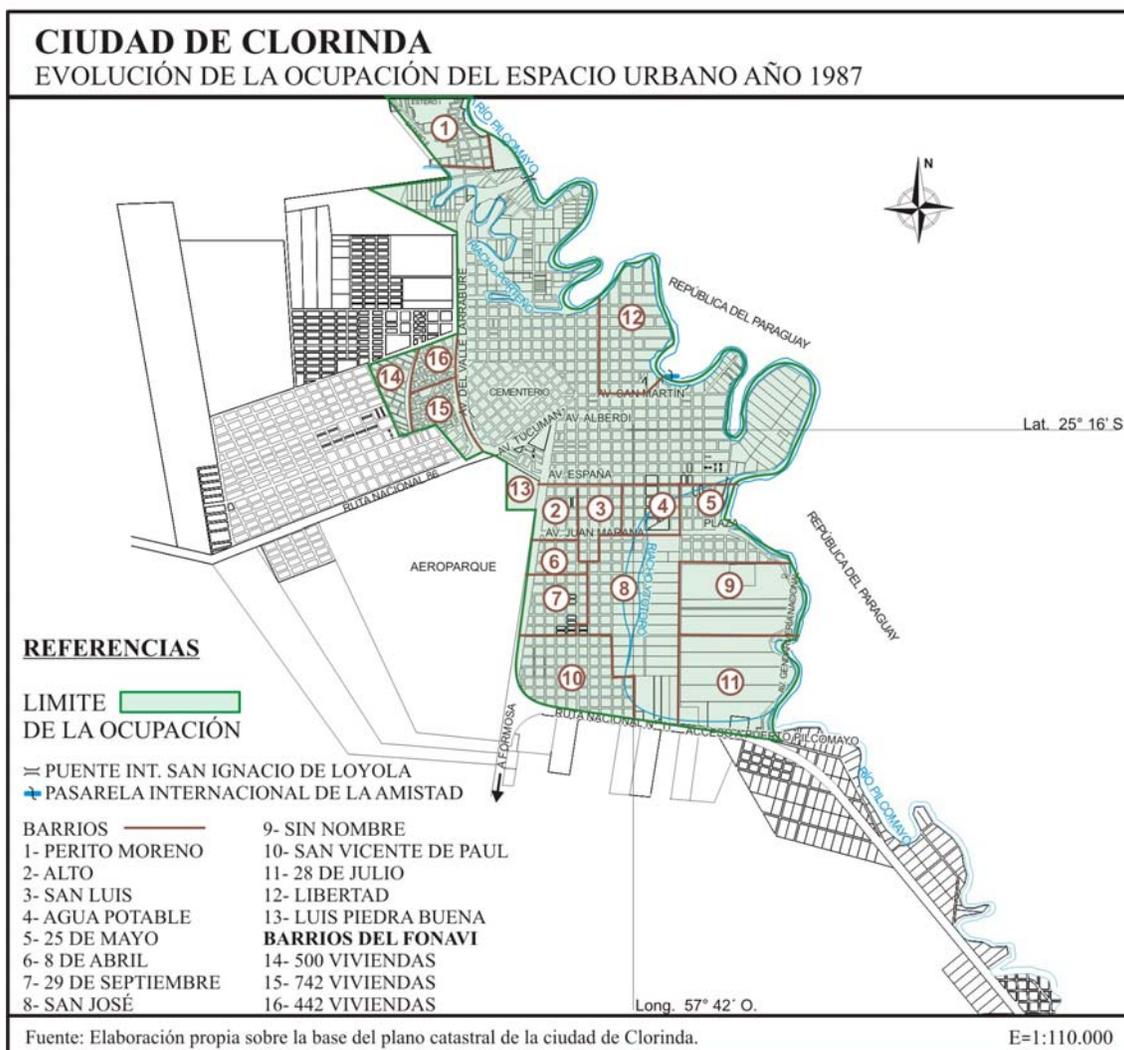
Su densidad poblacional es menor y en las áreas residenciales, ya que su edificación (sobre todo la que se ubica sobre la avenida principal) responde a las necesidades de su función comercial, quedando el resto del sector mezclado entre las funciones comercial y residencial.

Las residencias que allí se ubican, están compuestas por viviendas unifamiliares individuales, construidas sobre terrenos paralelepípedos, al igual que en el resto de la ciudad. Los sectores residenciales del microcentro son habitados por familias de clase media.

El sector posee, además de los servicios básicos de agua potable, electricidad, teléfonos y servicio de televisión por cable, servicio de cloacas y asfalto.

Para el año 1980 residían en la ciudad de Clorinda 21008 habitantes, de acuerdo al censo poblacional del mismo año.

PLANO 4



5. EL PLANO N° 5 DE 1990: Se puede decir que el emplazamiento de la ciudad de Clorinda está limitado al Sur por un sistema de zonas bajas de esteros, lagunas y riachos; por lo tanto el ambiente adyacente a este sector del ejido urbano está frecuentemente anegable, cubierto por pastizales, pajonales, palmerales y especies arbóreas resistentes a las inundaciones.

Hacia el sector Oeste la ocupación humana se va extendiendo sobrepasando los límites de la avenida Larrabure, de comunicación con el puente internacional San Ignacio de Loyola, sobre planicies ocupadas hasta ahora por vegetación, característica de la sabana del parque chaqueño, sobre todo pastizales con islotes de bosques.

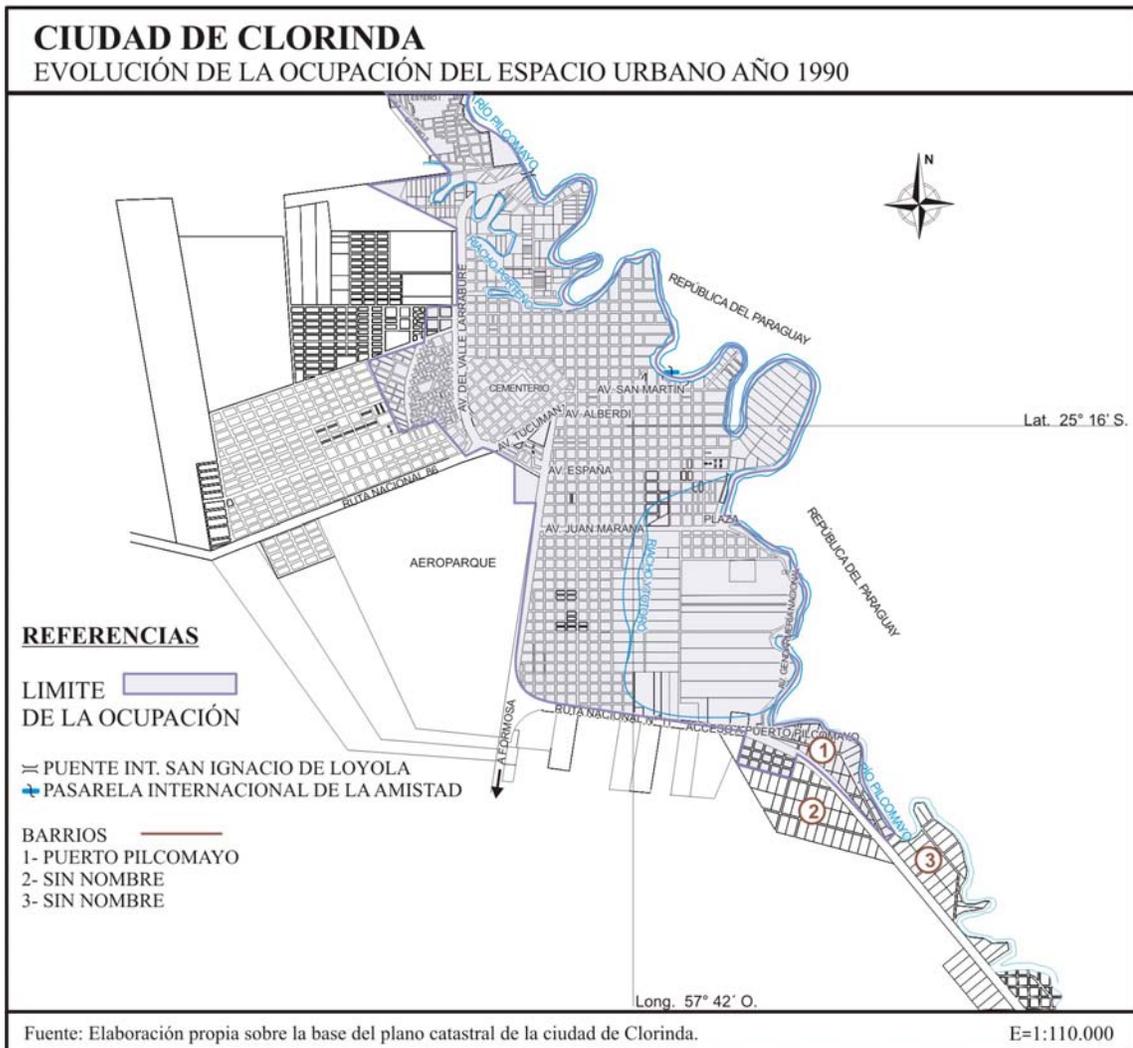
En el plano de 1990 no hubo muchas modificaciones excepto la de la extensión del casco urbano hasta su límite Sur, con la construcción de los barrios Puerto Pilcomayo y otro 2 (dos) sin nombres.

Si definimos a los suburbios como un territorio extramuros de una ciudad, podemos apreciar que la ciudad de Clorinda posee sobre el acceso a su distrito portuario (Puerto Pilcomayo), asentamiento a ambas márgenes de dicho acceso, que poseen claramente una función residencial.

Dichos asentamientos residenciales están compuestos por viviendas humildes de clase baja, sin casi ningún servicio básico de infraestructura, a excepción de agua potable a través de picos o canillas públicas comunitarias.

Las condiciones de vida en dicho sector son muy precarias.

PLANO 5



6. EL PLANO N° 6 DE 1996: En el plano de 1996, obtenido en la Dirección Nacional de Catastro, se aprecia la incorporación del barrio 1° de Mayo, un sector urbanizado al Sur de la Ruta N° 86, y la extensión al Norte del barrio EL Porteño hasta el río Pilcomayo.

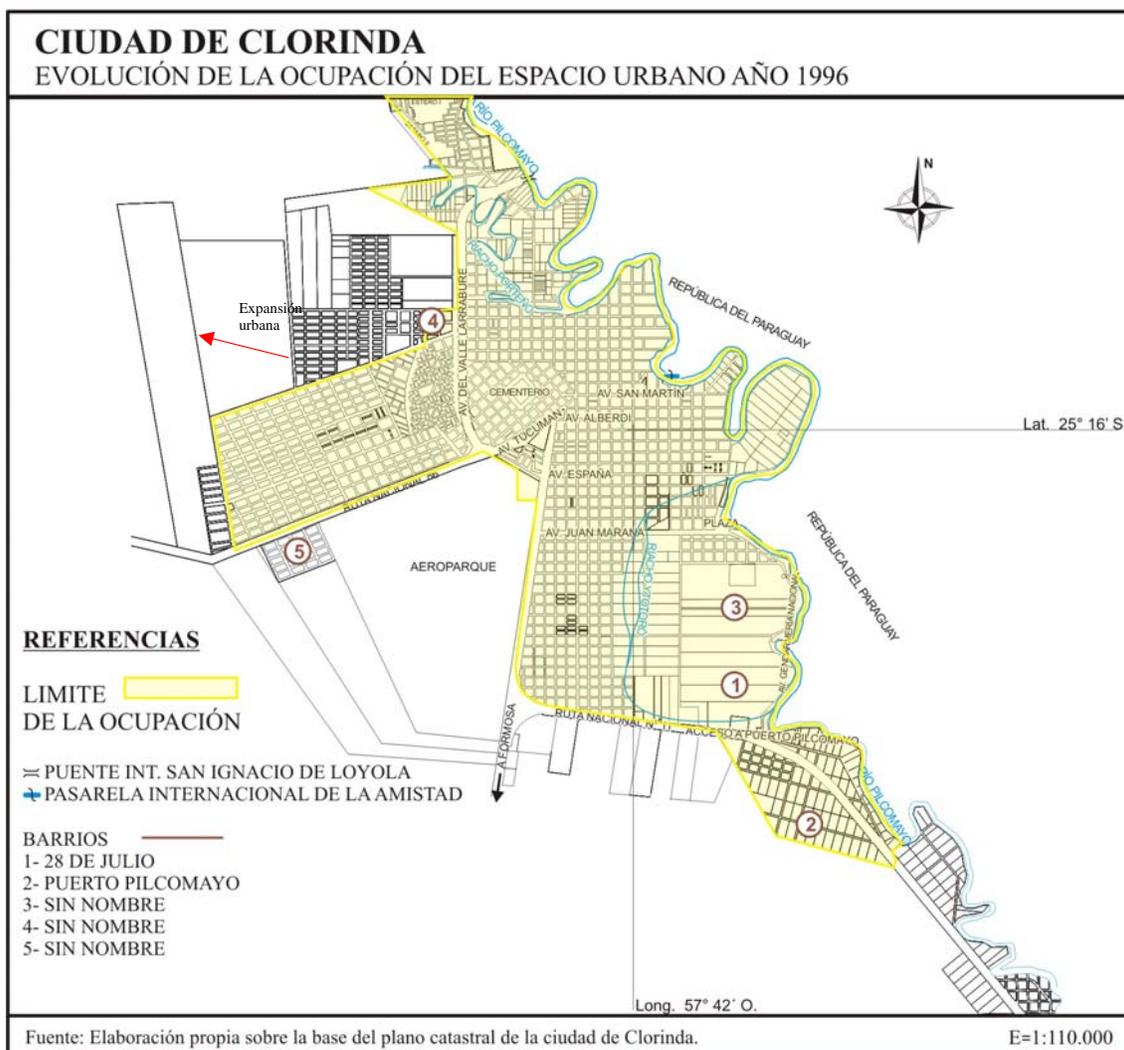
Estos barrios residenciales de viviendas unifamiliares están habitados generalmente por residentes de clase baja, aunque existen también residencias de familias de clase media- baja y de clase media.

Su infraestructura en servicios es muy básica, ya que solamente cuenta con redes de tendido eléctrico y de agua potable, siendo sus calles de tierra y con evacuación de efluvios domiciliarios consistente en cunetas a cielo abierto.

Ocupan aproximadamente una superficie de 2.500.000 metros cuadrados, localizada al Oeste del damero original de la ciudad, sobre el acceso de la ruta Nacional N° 86.

La ciudad de Clorinda cuenta en el año 1991, según el censo de ese año con 39924 habitantes y de acuerdo con el Censo Poblacional de 2001 la población es de 54701.

PLANO 6

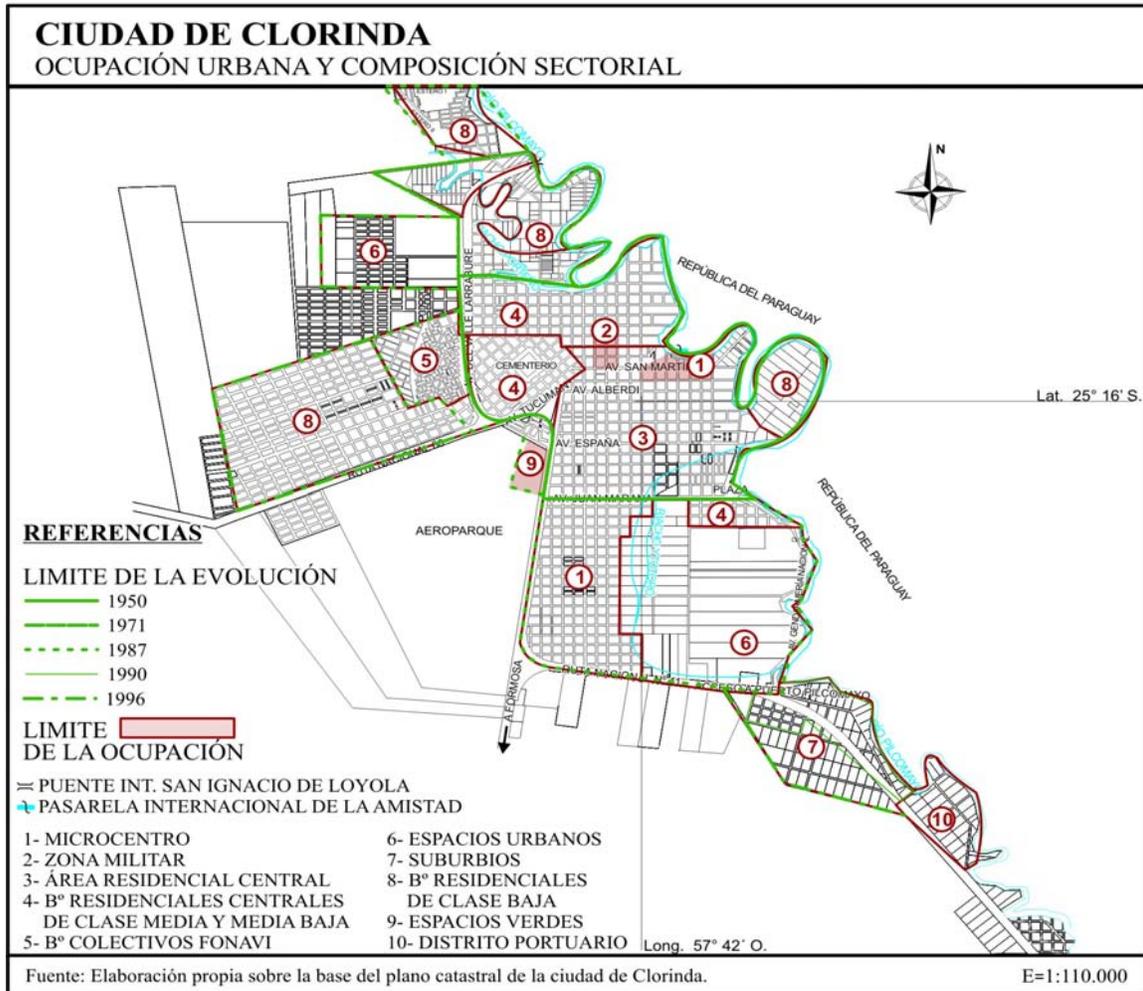


Conclusión: Como hemos visto Clorinda ha tenido una evolución creciente en diferentes momentos de su historia, aunque la expansión más importante se ha desarrollado entre **1970 y 1996**.

El sector Sur de la ciudad es el que presenta más espacios vacíos en la ocupación, ya que la expansión de los asentamientos se **realiza hacia el Oeste** en inmediaciones de la ruta Nacional N° 86.

En la ciudad de Clorinda, la calle comercial por excelencia es la avenida San Martín y la zona próxima a ella, se extiende desde la rotonda hasta la zona portuaria que lleva a la localidad paraguaya de Nanawa. La función urbana que caracteriza a Clorinda es la actividad comercial, que tuvo y tiene una gran área de influencia en toda la provincia, en distintos tiempos de su historia. Problemas financieros en muchos casos y los vaivenes de la economía de nuestro país, hicieron que muchos e importantes comerciantes llevaran sus locales comerciales al asentamiento paraguayo de Nanawa, actualmente destacado centro comercial del vecino país a Clorinda. Pero sigue siendo la avenida San Martín la principal calle comercial.

PLANO 7 – SINTESIS



En la actualidad la ciudad de Clorinda cuenta con 33 barrios y los espacios verdes abarcan aproximadamente una superficie de 160.000 metros cuadrados, incluyendo tres plazas céntricas y las instalaciones y campo de deportes del complejo polideportivo ubicado a la vera del acceso de la ruta Nacional N° 11.

Las tres plazas del casco céntrico abarcan en su totalidad 25.000 metros cuadrados, que consideramos insuficientes para los habitantes de la ciudad.

El distrito portuario se encuentra localizado el sector Sur de la ciudad y es el Puerto Pilcomayo, en donde se realizan actividades de traslado de mercaderías y personas, este sector tuvo gran importancia para la ciudad en décadas atrás ya que era la única manera de comunicarse con Asunción, hasta la construcción del Puente Internacional Loyola.

En definitiva y respecto a la estructura urbana de la ciudad de Clorinda, podemos señalar que la misma, de acuerdo con su función, posee tres sectores bien diferenciados, dos de las cuales corresponden a la función comercial (microcentro) y de seguridad (las instalaciones de Gendarmería Nacional), siendo éstos de escaso desarrollo territorial dentro del damero urbano, pero con una ubicación central y con toda la infraestructura básica instalada.

La restante función, y más extensa, es la función residencial, que se puede desglosar en diferentes sectores teniendo en cuenta su localización espacial, su asentamiento temporal, la composición socio-económica de sus habitantes y la infraestructura básica con que cuentan. Los sectores residenciales, abarcan la gran mayoría de la superficie del plano de la ciudad de Clorinda. Resta diferenciar de los tres sectores antedichos, los espacios vacíos y verdes, diferenciando que los segundos poseen una función recreativa, y son insuficientes para esta ciudad, y que los primeros son espacios todavía sin ocupar o en

incipiente vía de ocupación, de propiedad tanto pública como privada, y que pueden ser ocupados con fines residenciales o recreativos.

La composición sectorial de la estructura urbana de la ciudad de Clorinda, se ve reflejada en el plano 7 Síntesis.

Bibliografía:

BORSOTTI, Victorio Adolfo Domingo; COLMAN, Ricardo Alcides; BRITOS DE MULLER, Gladys Esther; PEREZ DE MAURINO, Eva H.: **Un aporte a la historia de la fundación de Clorinda**. En resumen del VIII Encuentro de Geohistoria Regional. Resistencia.1.987.

BORRINI, Héctor Rubén. **Colonia Bouvier- Un Ejemplo de Colonización Privada a Fines del Siglo XIX** En El Territorio Nacional de Formosa. Cuaderno de Geohistoria Regional N° 16 editado por el I.I.G.H.; Resistencia. Chaco. 1.986.

BORRINI, Héctor Rubén. **Ocupación y Organización del Espacio en el Territorio de Formosa. (1.880 - 1.980)**. En cuaderno N° 24 de Geohistoria Regional. Instituto de Investigaciones Geohistóricas. CONICET. 1.992.

DIRECCIÓN GENERAL DE TIERRAS - División Geodesia: Archivo de Mensura. Tomo 25 del año 1.915.

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO TERRITORIAL de la provincia de Formosa. Departamento Pilcomayo. Clorinda. Archivo de Mensuras.

GUZMÁN, Carlos Enrique. **“Clorinda: Un enfoque geográfico de su urbanización”**- Tesis de Licenciado. Universidad Nacional de Formosa. Formosa, Facultad de Humanidades. Carrera de Geografía, 1994- Inédito.

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS (INDEC): Censos de 1.970, 1.980, 1991.

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CLORINDA. Departamento: Catastro Parcelario, 2005.

SBARDELLA, Cirilo Ramón; Posesiones de Madame Lynch en Formosa. Documento Archivo Personal del Autor.